

「JAバンク滋賀」は、  
人と自然に優しい環境配慮型住宅・  
設備を新規取得・設置する  
住まいづくりを応援します。

最大交付額

30  
万円

環境配慮型住宅



©よりぞう

実施期間

正式審査受付日  
ベース

令和6年

4/1月

令和7年

3/31月

# 助成金交付制度

JA住宅ローン等を利用するお客様が、  
環境配慮型住宅・設備を新規取得・設置される場合に一定額を助成いたします。

## 助成金交付額

借入金額	助成金交付額
7,000万円以上	300,000円
6,000万円以上	250,000円
5,000万円以上	200,000円
4,000万円以上	150,000円
3,000万円以上	100,000円
2,000万円以上	50,000円
500万円以上	30,000円

## 助成対象ローン

JAの住宅ローン・リフォームローンで  
次のいずれかの資金用途のもの

環境配慮型住宅の新築・購入資金

既築住宅への  
環境配慮型設備の設置資金

(増改築を伴う場合を含む)

他金融機関住宅ローンの  
借換えと合わせた既築住宅への  
環境配慮型住宅設備の設置資金

※いずれも環境配慮型住宅・設備を新規取得・設置する場合

## ●その他条件

- 対象ローンの借入額が500万円以上、かつ借入期間が10年以上であること
- ローン申込時に契約書等で資金用途が確認できること
- 助成金については実査等による設置確認のうえ助成金を交付

※対象ローンの借入限度額は住宅ローンが1億円、リフォームローンが2,000万円です。

※助成金の交付を受け、借入後10年間経過前に全額償還された場合は、助成金を返戻していただくことがあります。

## ●助成対象設備

- 太陽光発電システム
- 家庭用燃料電池コージェネレーションシステム(エネファーム)
- Home Energy Management System (HEMS(ヘムス):家庭用エネルギー管理システム)
- 長期優良住宅
- 認定低炭素住宅
- 蓄電池

## 環境配慮型住宅

### 助成金交付制度

# 助成金交付までの流れ

対象となる住宅ローン商品

JA住宅ローン・JAリフォームローン



#### ① 住宅ローン正式審査申込時

JA所定の「助成制度利用申込書」をJAにご提出いただきます。  
このとき「助成制度利用申込書」の写しをお渡しします。



お客様



#### ② 請負契約書等により 資金用途を確認させていただきます。



JAバンク



#### ③ 住宅ローンお借入後

建物完成後、正式審査申込時にお渡しした  
「助成制度利用申込書」の写しをJAにご提出いただきます。



お客様



#### ④ 現地実査により 設置確認をさせていただきます。



JAバンク



#### ⑤ 設置確認後の翌月末に助成金が ローン返済口座に振込まれます。



お客様

※おおよその流れになります。詳しくは担当者からご説明させていただきます。 ※ローンのご利用にあたっては、当JA所定の要件がございます。  
※ローンのお申込みに際しては、当JAおよび当JAが指定する保証機関において所定の審査をさせていただきます。審査の結果によっては、お申込みをお断りする  
場合やご希望に添い兼ねる場合もありますのでご了承ください。

● お問い合わせ・お申し込みはお近くのJA窓口へ ●

JA レーク滋賀 TEL.077-599-3951

JA 滋賀蒲生町 TEL.0748-55-2858

JA 東びわこ TEL.0749-26-9101

JA こうか TEL.0748-62-0382

JA 東能登川 TEL.0748-42-1345

JA レーク伊吹 TEL.0749-52-6527

JA グリーン近江 TEL.0748-25-5123

JA 湖東 TEL.0749-45-0551

JA 北びわこ TEL.0749-78-2438